



COMUNE DI SCORDIA

(CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA)

AREA 1 - Affari Generali - Personale - Demografico - Socio Assistenziale -
Pubblica Istruzione e Promozione Culturale - Attività Produttive

Servizio Pubblica Istruzione e Promozione Culturale

AVVISO PUBBLICO

per la concessione del servizio di gestione dell'impianto denominato teatro all'aperto comunale "Vito Salvatore Monitto".

Il Comune di Scordia, con delibera di G.M. n. 28 del 05/03/2018, ha approvato lo schema di convenzione per la gestione del teatro comunale all'aperto "Vito Salvatore Monitto" sito in Via Bachelet.

L'Amministrazione Comunale ritiene che sia di fondamentale importanza ottimizzare la gestione, senza oneri a carico del Comune, dell'impianto di cui sopra, avuto riguardo alla necessità di rendere assolutamente trasparente sia il rapporto contrattuale con il Concessionario sia la conduzione, da parte del medesimo, dell'intera struttura.

Ciò premesso, l'A.C. intende affidare, ai sensi dell'art. 1 del *Regolamento comunale per la gestione e l'uso degli impianti sportivi e ricreativi*, approvato con delibere del Consiglio Comunale n.124 del 16.11.2003 e n. 125 del 17.11.2003, la struttura comunale di che trattasi, classificata di tipo "B" a norma del citato regolamento, ad una delle associazioni locali che svolgono la loro attività nel settore della cultura, della promozione sociale, dello sport dilettantistico aventi natura, di diritto e di fatto, assolutamente "no profit", così come prescritto dalla citata norma regolamentare.

Con il presente avviso, si invitano, pertanto, i soggetti interessati alla gestione della struttura in oggetto a produrre una apposita domanda di utilizzo, a firma del rappresentante legale, nel rispetto di quanto previsto nello schema di convenzione, contenente:

1. programma-progetto di ristrutturazione e gestione dell'impianto: visionato il teatro attraverso tecnici di fiducia, esporre in maniera esaustiva gli interventi che devono essere effettuati per ottenere tutte le necessarie autorizzazioni per l'utilizzo pubblico del teatro -

rappresentare le modalità di gestione dell'impianto definendo un canone annuo da riconoscere al Comune di Scordia a rialzo del canone annuo minimo fissato;

2. computo metrico estimativo, redatto con un cronoprogramma, degli interventi bisognevoli per il raggiungimento del certificato di prevenzione incendi e del certificato di agibilità e dell'autorizzazione alla realizzazione di spettacoli con parere favorevole della Commissione Comunale di Vigilanza Pubblici Spettacoli (C.C.V.L.P.S.);
3. curriculum dell' Associazione richiedente (art. 1 Reg. Com.);
4. dichiarazione sostitutiva, ai sensi del DPR n. 445/2000 e ss.mm.ii., che lo statuto o l'atto costitutivo dell' Associazione contenga le seguenti previsioni:
 - assenza di finalità di lucro, in ottemperanza a quanto stabilito dalla normativa vigente in materia di *onlus* ed associazioni "*no profit*" come previsto agli artt.11 e 5 del D.Lgs. 460/97 (art. 19 Reg. Com.)
 - democraticità della struttura (art. 19 Reg. Com.)
 - elettività e gratuità delle prestazioni fornite dagli aderenti (art. 19 Reg. Com.)
 - obbligo di redazione del bilancio o rendiconto economico finanziario annuale (art.19 Reg. Com.);
5. dichiarazione del potenziale concessionario che non abbia svolto, di fatto, attività con finalità di lucro, con conseguente violazione delle caratteristiche previste per le associazioni *no profit*.
6. dichiarazione attestante l'avvenuta effettuazione del sopraluogo presso la struttura e di ritenerla idonea all'espletamento delle attività previste dallo schema di convenzione.

L'Amministrazione assegnerà il servizio di gestione del teatro comunale all'aperto tenendo conto, tra l'altro, delle seguenti caratteristiche delle Associazioni concorrenti risultanti dal curriculum di cui al precedente punto 3:

- società che svolgono di attività giovanile;
- associazioni che garantiscono l'integrazione sociale dei disabili;
- associazioni e/o società che svolgono attività con i minori e/o con gli anziani;
- realtà che hanno sede ed operatività nel territorio comunale.

La durata complessiva del contratto di concessione è fissata in anni 10 (dieci). È escluso ogni tacito rinnovo della stessa.

Il canone annuo minimo è fissato in € 1.650,00. Esso è oggetto di offerta in rialzo. A partire dal secondo anno di concessione il canone verrà incrementato secondo l'indice ISTAT.

L'Amministrazione si riserva di procedere ad idonei controlli sulla veridicità di quanto dichiarato secondo il disposto dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii..

Le dichiarazioni false o non veritiere comporteranno, oltre alla responsabilità penale del dichiarante, la decadenza dei soggetti partecipanti dalla procedura in oggetto ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000.

L'istanza dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'associazione concorrente e essere accompagnata dalla fotocopia di un valido documento di riconoscimento del sottoscrittore ai sensi degli artt. 38, comma 1, e 47, comma 1, del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii..

Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte.

I plichi contenenti la documentazione di cui ai superiori punti devono pervenire entro e non oltre le ore 11.00 del giorno 10/04/2018 a mezzo di raccomandata o consegnandoli a mano presso l'Ufficio Protocollo; il plico, che sarà protocollato con l'indicazione del giorno e dell'ora di ricezione, dovrà riportare, a pena di esclusione, all'esterno il mittente e del destinatario nonché la seguente dicitura *"Offerta per la gara del 10/04/2018 ore 12,00 relativa all'affidamento del teatro all'aperto "Vito Salvatore Monitto" "*.

L'indirizzo è Comune di Scordia (CT) - Ufficio Protocollo Via Trabia n. 15 – C.A.P. 95048.

L'apertura dei plichi avverrà, presso i locali del Responsabile dell'Area 1 sito in Via Trabia, 15 - P.T. stanza n. 41, lo stesso giorno di scadenza delle loro presentazione ovvero giorno 10/04/2018 alle ore 11:30; si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta congrua e conveniente.

Il sopralluogo del teatro all'aperto *"Vito Salvatore Monitto"* è obbligatorio. I concorrenti sono tenuti ad effettuare il sopralluogo obbligatorio, pena l'esclusione dalla gara, insieme ai propri tecnici di fiducia. Il sopralluogo potrà essere effettuato dal legale rappresentante dei concorrenti o da persone da loro individuate e munite di apposita delega (delega da presentare il giorno fissato munita di documento di riconoscimento del legale rappresentante). Per appuntamenti contattare i seguenti numeri telefonici 095651231-095651252. In sede di sopralluogo verrà rilasciata l'attestazione di avvenuto sopralluogo.

Tutti gli atti di gara sono consultabili presso l'ufficio Sport del Comune di Scordia, Via Trabia, 15 95048 Scordia (CT), tel. 0951651231, fax 0957936000, dalla ore 10:00 alle ore 13:00 di tutti i giorni feriali, sabato escluso.

Per quanto non previsto nel presente Avviso Pubblico si fa riferimento all'allegato schema di convenzione ed alle norme del *Regolamento comunale per la gestione e l'uso degli impianti sportivi e ricreativi* visibile sul sito web del Comune di Scordia alla voce Regolamenti Comunali - Sport.

Informazioni sulla "Privacy". I dati personali, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196, vengono raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali dell'Amministrazione Comunale. I dati vengono trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati. Devono essere esatti, pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità per le quali sono raccolti e trattati. Al trattamento dei dati personali possono attendere anche soggetti esterni, pubblici o privati con i quali il Comune ha un rapporto di connessione, convenzione e/o contratto finalizzato all'espletamento della procedura di parte di essa. La comunicazione e/o diffusione della procedura è regolata dall'art. 19. L'interessato può far valere nei confronti dell'Amministrazione Comunale i diritti di cui all'art. 7, esercitato ai sensi degli artt. 8, 9 e 10, del D. Lgs. N. 196/2003.

Pubblicazione. Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune e sul sito internet della Stazione Appaltante www.comune.scordia.ct.it nella sezione "New" e alla pagina Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti.

Scordia, li 06/03/2018

F.to Il Responsabile dell'Area 1
Arch. Ennio Giovanni Cristaudo