



## COMUNE DI SCORDIA

(Città Metropolitana di Catania)

### AREA TECNICA 4

### Verbale delle operazioni di gara 30/07/2020

**Oggetto della gara: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 c.2 e art. 95 c.4 del D.lgs. 50/2016, Intervento di completamento ristrutturazione ed efficientamento degli impianti nell'edificio Comunale di via Etna ex Scuola Media - Interventi in materia di sviluppo territoriale sostenibile . Decreto Crescita n. 34/2019, art. 30. CUP: H49D19000090001 – CIG: 83786132B**

**Premesso:**

- che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica, n. 476 del 22/07/2020, R.G. n.907 del 23/07/2020, in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune di Scordia, sono stati approvati:

- 1) *Schema lettera d'invito alla procedura e Disciplinare di gara (Allegato A)*
- 2) *Schema di dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 (Allegato B)*
- 3) *Schema di dichiarazione – Protocollo di legalità (Allegato C)*
- 4) *Schema di offerta economica (Allegato D)*

per l'affidamento dei lavori in oggetto indicato, da espletarsi mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 del D.lgs. 50/2016;

- che tramite lettera di invito con i relativi allegati in data 23/07/2020 e trasmessi via PEC, sono state invitate a presentare offerte, le seguenti ditte:

| N. | DENOMINAZIONE OPERATORI ECONOMICI       |
|----|---|
| 1  | ADALMA di Luigi Amato                   |
| 2  | BURGIO Antonio                          |
| 3  | CLR srl di CANIGLIA Emanuele            |
| 4  | CENTAMORE Daniele                       |
| 5  | CENTAMORE Sebastiano                    |
| 6  | CRISTOFARO Mario                        |
| 7  | DE PASQUALE Rocco                       |
| 8  | DI GUARDO Salvatore                     |
| 9  | EDIL-SAM Soc. Cooperat.                 |
| 10 | AVM Service di GALIA Sebastiano         |
| 11 | FSC COSTRUZIONI srl di Gambera Carmelo  |
| 12 | GAMBERA Carmelo Pietro Paolo            |
| 13 | EDILE SUD di Guercio Nicola             |
| 14 | GRD Costruzioni di Li Calzi srl         |
| 15 | MAUGERI Costruzioni di Maugeri Antonino |
| 16 | PATTAVINA Alfio                         |
| 17 | PATTAVINA Michele                       |
| 18 | SICUR SYSTEM di Rocco Scollo            |
| 19 | XALFA Edoardo                           |
| 20 | R S Impianti di Sangiorgi               |

**Considerato:**

che a seguito degli inviti sono pervenuti, presso il Protocollo Generale di questo Comune, entro il termine perentorio stabilito delle ore 10.00 del giorno 30/07/2020, i seguenti plichi:

| N. | DENOMINAZIONE DITTA              | SEDE                           | DATA E N. PROTOCOLLO   | ORA  |
|----|----------------------------------|--------------------------------|------------------------|------|
| 1  | Centamore Sebastiano             | Via Pertini n. 2/A Scordia     | 30/37/2020 prot. 7791  | 9.24 |
| 2  | Pattavina Michele Luca           | Via Don Milani n.10 Scordia    | 30/07/2020 prot. 7792  | 9.29 |
| 3  | Edil S.A.M. soc. coop.-Idropower | Via San Giuseppe n. 34 Scordia | 90/07/2020 prot. 10794 | 9.45 |

**Tutto quanto sopra premesso e considerato:**

L'anno duemilaventi (2020), alle ore 11.00 di oggi 30 Luglio, nella residenza Comunale, si è riunita presso l'Ufficio dell'Area Tecnica la Commissione di Gara nominata con Determina n. 498 del 30/07/2020 a firma del Responsabile dell'Area Tecnica, nelle persone sotto elencate, per la disamina della documentazione inerente l'affidamento in oggetto:

- 1) Ing. Sebastiano Di Stefano - Presidente;
- 2) Arch. Mazzone Salvatore - Testimone;
- 3) Geom. Todero Salvatore - Testimone;
- 4) Sig.ra Rizzo Patrizia - Segretario Verbalizzante.

**Si da atto che:**

in adempimento a quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, per i soggetti sopra richiamati non sussiste alcuna causa di incompatibilità di cui all'art. 77 del medesimo decreto.

Sono presenti in rappresentanza delle ditte che hanno presentato la propria offerta:

| N. | DENOMINAZIONE DITTA    | RAPPRESENTANTE            | DOCUMENTO             |
|----|------------------------|---------------------------|-----------------------|
| 1  | Centamore Sebastiano   | Zapparata Angelo-delegato | PassaportoYA7251400   |
| 2  | Pattavina Michele Luca | Titolare                  | Patente n. U1X043607N |
| 3  | Frazzetto Antonino     | Rappresentante legale     | C.I.n. CA41199FH      |

Il Presidente rende edotti tutti i presenti che la gara sarà esperita con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso rispetto all'importo soggetto a ribasso, pari ad €. 77.393,11 così come indicato nel Disciplinare di gara all'art.11 che qui si intende richiamato integralmente anche in riferimento all'eventuale calcolo della soglia di anomalia, qualora i plichi regolarmente pervenuti siano in numero pari o superiore a 10.

Si da atto che entro i termini di gara stabiliti sono pervenuti n. 3 (TRE) plichi, il Presidente procede con le operazioni di gara registrando i plichi in ordine progressivo, in base al numero di protocollo generale assegnato in arrivo, verificandone contestualmente l'integrità.

La Commissione procede poi, seguendo l'ordine progressivo assegnato, all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti e all'estrazione della busta A - documentazione amministrativa - ivi contenuta, esaminando le dichiarazioni (Allegati) e i documenti contenuti all'interno, verificando il possesso dei requisiti secondo quanto richiesto nella lettera di invito - disciplinare di gara.

Durante lo svolgimento di questa fase, le buste B - offerta economica - sono affidate alla custodia del Segretario verbalizzante.

- Plico n. 1 - busta A ditta: Centamore Sebastiano / ausiliaria ditta Switch Elettronics di Spatone Filippo;

Tenuto conto della tipologia di lavori da eseguire, si rileva che la documentazione amministrativa contenuta nella busta A è corrispondente a quanto prescritto nel Disciplinare di gara, la stessa viene AMMESSA alla fase successiva di gara.

- Plico n. 2 - busta A ditta:Pattavina Michele Luca / ausiliaria ditta Di Grazia Giovanni:

Tenuto conto della tipologia di lavori da eseguire, si rileva che la documentazione amministrativa contenuta nella busta A è corrispondente a quanto prescritto nel Disciplinare di gara, la stessa viene AMMESSA alla fase successiva di gara.

- Plico n. 3 - busta A ditta: EDIL S.A.M soc. cop. - rappresentante Legale Frazzetto Antonino / In ATI con l'Impresa Hydropower di Marino Sebastiano;

Si rileva che la documentazione amministrativa contenuta nella busta A è corrispondente a quanto prescritto nel Disciplinare di gara, la Ditta si presenta in associazione temporanea, la stessa viene AMMESSA alla fase successiva di gara.

Risulta così completato l'esame documentale - busta A - con l'ammissione di n. 3 (tre) concorrenti/operatori economici alla successiva fase di apertura della busta B - offerta economica -, come di seguito elencati:

| N. | OPERATORE ECONOMICO    | ESITO BUSTA - A |
|----|------------------------|-----------------|
| 1  | Centamore Sebastiano   | AMMESSA         |
| 2  | Pattavina Michele Luca | AMMESSA         |
| 3  | Frazzetto Antonino     | AMMESSA         |

Il Presidente procede alla fase successiva con l'apertura della busta B - offerta economica presentata dagli operatori ammessi, secondo lo stesso ordine progressivo di numerazione, verificandone l'integrità e la conformità a quanto richiesto nel disciplinare, dando lettura a voce alta dell'offerta e della percentuale di ribasso, come di seguito riportato:

| N. | OPERATORE ECONOMICO    | PERCENTUALE RIBASSO |
|----|------------------------|---------------------|
| 1  | Centamore Sebastiano   | 29,5875             |
| 2  | Pattavina Michele Luca | 30,00               |
| 3  | Frazzetto Antonino     | 16,3721             |

A questo punto il Presidente, preso atto del numero di offerte ammesse inferiori a 10 non procede al calcolo della soglia di anomalia.

Il Presidente, viste le risultanze finali delle sopraddette operazioni di gara:

#### PRENDE ATTO

dell'offerta proposta dall'Operatore economico Pattavina Michele Luca in euro 54.175,18 corrispondente al 30.00% di ribasso sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso di € 77.393,11, che sommati all'importo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pari a Euro 2.035,07, ammonta a complessivi Euro 56.210,25 per la "Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 e art. 95 comma 4 del D. Lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori di completamento ristrutturazione ed efficientamento degli impianti nell'edificio Comunale di via Etna ex Scuola Media - Interventi in materia di sviluppo territoriale sostenibile. Decreto Crescita n.34/2019, art.30.

CUP: H49D19000090001 - CIG: 83786132B

corrispondente al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016.

La presente aggiudicazione ha carattere provvisorio, in quanto diventa efficace dopo la verifica dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, economica e tecnico professionale, come richiesti all'art.7 del Disciplinare di gara, dichiarati dall'operatore in sede di gara, che si svolgerà in separata sede.

Il Presidente, terminate le operazioni di gara, alle ore 12.50 dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale a stampa, composto da n. 3 (tre) pagine, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma dai componenti e trasmesso all'Albo Pretorio on-line per la relativa pubblicazione.

Letto, confermato e sottoscritto,

1. - Ing. Sebastiano Di Stefano - Presidente

2. - Arch. Mazzone Salvatore: Testimone

3. - Geom. Todero Salvatore: Testimone

4. - Sig.ra Rizzo Patrizia: Segretario Verbalizzante