



COMUNE DI SCORDIA

(Città Metropolitana di Catania)

AREA TECNICA 4

Verbale delle operazioni di gara

Oggetto della gara: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 e art. 95 comma 4 del D. Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di adeguamento antincendio nell'edificio scolastico comunale di Via della Libertà, sede dell'Istituto Comprensivo Statale "G.Verga", in Scordia.

CUP: H48J18000140002 CIG: Z822D3A087

Premesso:

- che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica, n. 377 del 15/06/2020 annotata al n. 733/R.G. del 18.06.2020, in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune di Scordia dal 15.06.2020 al 3.07.2020, sono stati approvati:

- 1) Schema lettera d'invito alla procedura e Disciplinare di gara (Allegato A)
- 2) Schema di dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 (Allegato B)
- 3) Schema di dichiarazione – Protocollo di legalità (Allegato C)
- 4) Schema di offerta economica (Allegato D)

per l'affidamento dei lavori in oggetto indicato, da espletarsi mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016;

- che tramite lettera di invito con i relativi allegati trasmessi via PEC, sono state invitate a presentare offerte, le seguenti ditte:

N.	DENOMINAZIONE
1	ADALMA di Luigi Amato
2	BURGIO Antonio
3	CLR srl di CANIGLIA Emanuele
4	CENTAMORE Daniele
5	CENTAMORE Sebastiano
6	CRISTOFARO Mario
7	DE PASQUALE Rocco
8	DI GRAZIA Giovanni
9	DI GUARDO Salvatore
10	EDIL-SAM Soc. Cooperat.
11	AVM Service di GALIA Sebastiano
12	FSC COSTRUZIONI srl di Gambera Carmelo
13	GAMBERA Carmelo Pietro Paolo
14	EDILE SUD di Guercio Nicola
15	GRD Costruzioni di Li Calzi srl
16	MAUGERI Costruzioni di Maugeri Antonino
17	PATTAVINA Alfio
18	PATTAVINA Michele
19	SICUR SYSTEM di Rocco Scollo
20	SWITCH di Spatone Filippo
21	XALFA Edoardo
22	R S Impianti di Sangiorgi
23	Hidropower di Marino

Considerato:

che a seguito degli inviti sono pervenuti, presso il Protocollo Generale di questo Comune, entro il termine perentorio stabilito delle ore 10.00 del giorno 24.06.2020, i seguenti plichi:

N.	DENOMINAZIONE DITTA	SEDE	DATA E N. PROTOCOLLO	ORA
1	Di Grazia Giovanni	Scordia via V.E. Orlando	24/06/2020 - 8642	8:30
2	B.A. Burgio Antonio	Scorida via Po'	24/06/2020 - 8651	9:00
3	Switch Elettronics di Spatone F.	Scordia Via V. Emanuele n121	24/06/2020- 8654	9:01
4	Hydropower Marino S.	Scordia Via Manzoni n. 65	24/06/2020-8658	9:42

Tutto quanto sopra premesso e considerato:

L'anno duemilaventi (2020), alle ore 11.00 di oggi 24 giugno 2020, nella residenza Comunale, si è riunita presso l'Ufficio dell'Area Tecnica la Commissione di Gara nominata con Determina n. 400 del 24/06/2020 del Responsabile dell'Area Tecnica, nelle persone sotto elencate, per la disamina della documentazione inerente l'affidamento in oggetto:

- 1) Ing. Sebastiano Di Stefano - Presidente
- 2) Arch. Salvatore Mazzone - Testimone
- 3) Arch. Fiorella Blanco - Testimone;
- 4) S.ra Rizzo Patrizia - Segretario Verbalizzante

Si da atto che:

in adempimento di quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, per i soggetti sopra richiamati non sussiste alcuna causa di incompatibilità di cui all'art. 77 del medesimo decreto.

Sono presenti in rappresentanza delle ditte che hanno presentato la propria offerta:

N.	DENOMINAZIONE DITTA	RAPPRESENTANTE	DOCUMENTO
1	Marino Sebastiano	Hydropower	CA30929GB
2	Di Grazia Giovanni	Imp. Costr.Geom. Di Grazia G.	Conoscenza personale

Il Presidente rende edotti tutti i presenti che la gara sarà esperita con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso rispetto all'importo soggetto a ribasso, pari ad €. **35.967,74**, così come indicato nel Disciplinare di gara all'art. 11 che qui si intende richiamato integralmente anche in riferimento all'eventuale calcolo della soglia di anomalia, qualora i plichi regolarmente pervenuti siano in numero pari o superiore a 10.

Preso atto che entro i termini di gara stabiliti sono pervenuti n. 4 (quattro) plichi, il Presidente procede con le operazioni di gara registrando i plichi in ordine progressivo, in base al numero di protocollo generale assegnato in arrivo, verificandone contestualmente l'integrità.

La Commissione procede poi, seguendo l'ordine progressivo assegnato, all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti e all'estrazione della busta A - documentazione amministrativa - ivi contenuta, esaminando le dichiarazioni (Allegati) e i documenti contenuti all'interno, verificando il possesso dei requisiti secondo quanto richiesto nella lettera di invito - disciplinare di gara.

Durante lo svolgimento di questa fase, le buste B - offerta economica - sono affidate alla custodia del Segretario verbalizzante.

- Plico n. 1 - busta A ditta: Di Geom. Di Grazia Giovanni

Si rileva che la documentazione amministrativa contenuta nella busta A è corrispondente a quanto prescritto nel Disciplinare di gara, pertanto, la ditta risulta ammessa alla fase successiva di gara.

- Plico n. 2 - busta A ditta: Impianti di Burgio Antonio

Si rileva che la documentazione amministrativa contenuta nella busta A è corrispondente a quanto prescritto nel Disciplinare di gara, pertanto, la ditta risulta ammessa alla fase successiva di gara.

- Plico n. 3 – busta A ditta: Switch Elettronics di Spatone Filippo

Si rileva che la documentazione amministrativa contenuta nella busta A è corrispondente a quanto prescritto nel Disciplinare di gara, pertanto, la ditta risulta ammessa alla fase successiva di gara.

- Plico n. 4 – busta A ditta: Hydropower di Marino Sebastiano

Si rileva che la documentazione amministrativa contenuta nella busta A è corrispondente a quanto prescritto nel Disciplinare di gara, pertanto, la ditta risulta ammessa alla fase successiva di gara.

Risulta così completato l'esame documentale – busta A - con l'ammissione di n. 04 (quattro) concorrenti/operatori economici alla successiva fase di apertura della busta B – offerta economica -, come di seguito elencati:

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO BUSTA - A
1	Geom. Di Grazia Giovanni	AMMESSA
2	Impianti di Burgio Antonio	AMMESSA
3	Switch Elettronics di Spatone Filippo	AMMESSA
4	Hydropower di Marino Sebastiano	AMMESSA

Risultano esclusi n. 0 (zero) operatori economici come di seguito indicati:

Si rileva che sono rinviate alla procedura di soccorso istruttorio, art. 10 del Disciplinare, i seguenti operatori economici: NESSUNO

Agli Operatori sopra indicati, viene assegnato un termine massimo di giorni 2 (due) per la regolarizzazione/integrazione della documentazione amministrativa, fissando sin d'ora il termine perentorio di consegna, a mano o tramite pec, per il giorno **26/06/2020, alle ore 10:00**, presso il Protocollo generale dell'Ente. Seguirà richiesta formale tramite pec trasmessa all'operatore economico interessato.

Il Presidente procede alla fase successiva con l'apertura della busta B – offerta economica presentata dagli operatori ammessi, secondo lo stesso ordine progressivo di numerazione, verificandone l'integrità e la conformità a quanto richiesto nel disciplinare, dando lettura a voce alta dell'offerta e della percentuale di ribasso, come di seguito riportato:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE RIBASSO
1	Geom Di Grazia Giovanni	17,00%
2	B/A Impianti Burgio Antoni	15,50%
3	Switch Elettronics di Spatone Filippo	40,01%
4	Hydropower di Marino Sebastiano	25,00%

Si rileva che l'operatore economico individuato dal n.3 Switch Elettronics di Spatone Filippo non ha apposto la marca da bollo sull'offerta economica come richiesto nel Disciplinare di gara, pertanto, ne va data segnalazione ai fini della regolarizzazione.

Il Presidente, in merito alla percentuale di ribasso offerta dalla ditta Switch Elettronics di Spatone Filippo, ritiene richiedere i giustificativi ai sensi dell'art. 97 comma 1 D.Lvo.50/2016, ovvero, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta, dettagliando le voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base d'asta. Si rammenta che, ai sensi del comma 6 dell'art. 97 del predetto decreto, tali giustificativi esulano dagli oneri di sicurezza e trattamenti salariali minimi come stabiliti per legge.

Si assegna il termine di **giorni due** per la produzione dei giustificativi dell'offerta proposta, pena l'esclusione;

A questo punto il Presidente, preso atto del numero di offerte ammesse inferiori a dieci, non procede al calcolo della somma di anomalia.

Il Presidente, viste le risultanze finali delle sopraddette operazioni di gara

PRENDE ATTO

dell'offerta proposta dall'Operatore economico Switch Elettronics di Spatone Filippo in euro 21.577,05 (corrispondente al 40,01% di ribasso) sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso di €. 35.967,74, che sommati agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pari a Euro 1.480,16, ammonta a complessivi euro 23.057,21 per la "Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 e art. 95 comma 4 del D. Lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori di adeguamento antincendio nell'edificio scolastico comunale di Via Libertà, sede dell'Istituto Comprensivo Statale "G. Verga", in Scordia, corrispondente al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016.


La presente aggiudicazione ha carattere provvisorio, in quanto diventa efficace dopo la verifica dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, economica e tecnico professionale, come richiesti all'art.7 del Disciplinare di gara, dichiarati dall'operatore in sede di gara, che si svolgerà in separata sede.

Il Presidente, terminate le operazioni di gara, alle ore 12.55 dichiara chiusa la seduta.


Il presente verbale a stampa, composto da n. 4 (quattro) pagine, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma dai componenti e trasmesso all'Albo Pretorio on-line per la relativa pubblicazione.

Letto, confermato e sottoscritto,

1. Ing. Sebastiano Di Stefano - Presidente



2. Arch. Fiorella Blanco - Testimone



3. Arch. Salvatore Mazzone - Testimone



4. S.ra Rizzo Patrizia - Segretario Verbalizzante

