



COMUNE DI SCORDIA

(Città Metropolitana di Catania)

AREA TECNICA 4

Verbale delle operazioni di gara

Oggetto della gara: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 e art. 95 comma 4 del D. Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di adeguamento antincendio nell'edificio scolastico comunale di Via Bachelet n.1, sede dell'Istituto Comprensivo Statale "S. Basso", in Scordia.

CUP: H48J18000150002 CIG: Z192D2FEE2

Premesso:

- che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica, n. 731/R.G. del 18.06.2020, in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune di Scordia dal 15.06.2020 al 3.07.2020, sono stati approvati:

- 1) Schema lettera d'invito alla procedura e Disciplinare di gara (Allegato A)
- 2) Schema di dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 (Allegato B)
- 3) Schema di dichiarazione – Protocollo di legalità (Allegato C)
- 4) Schema di offerta economica (Allegato D)

per l'affidamento dei lavori in oggetto indicato, da espletarsi mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016;

- che tramite lettera di invito con i relativi allegati trasmessi via PEC, sono state invitate a presentare offerte, le seguenti ditte:

N.	DENOMINAZIONE OPERATORI ECONOMICI
1	ADALMA di Luigi Amato
2	BURGIO Antonio
3	CLR srl di CANIGLIA Emanuele
4	CENTAMORE Daniele
5	CENTAMORE Sebastiano
6	CRISTOFARO Mario
7	DE PASQUALE Rocco
8	DI GRAZIA Giovanni
9	DI GUARDO Salvatore
10	EDIL-SAM Soc. Cooperat.
11	AVM Service di GALIA Sebastiano
12	FSC COSTRUZIONI srl di Gambera Carmelo
13	GAMBERA Carmelo Pietro Paolo
14	EDILE SUD di Guercio Nicola
15	GRD Costruzioni di Li Calzi srl
16	MAUGERI Costruzioni di Maugeri Antonino
17	PATTAVINA Alfio
18	PATTAVINA Michele
19	SICUR SYSTEM di Rocco Scollo
20	SWITCH di Spatone Filippo
21	XALFA Edoardo
22	R. S Impianti di Sangiorgi
23	Hidropower di Marino

Considerato:

che a seguito degli inviti sono pervenuti, presso il Protocollo Generale di questo Comune, entro il termine perentorio stabilito delle ore 10.00 del giorno 24.06.2020, i seguenti plichi:

N.	DENOMINAZIONE DITTA	SEDE	DATA E N. PROTOCOLLO	ORA
1	Di Grazia Giovanni	Scordia via V.E.Orlando n. 31	24/06/2020 n. 8643	08.30
2	BurgioAntonio	Scordia via Po n. 20	24/06/2020 n.8652	09.00
3	Spatone Filippo	Scordia via V. Emanuele n. 121	24/04/2020 n.8655	09.01
4	Hidropower di Marino S.	Scordia via Manzoni n. 65	24/06/2020 n.8659	09.42

Tutto quanto sopra premesso e considerato:

L'anno duemilaventi (2020), alle ore 13.30 di oggi 24 giugno 2020, nella residenza Comunale, si è riunita presso l'Ufficio dell'Area Tecnica la Commissione di Gara nominata con Determina n. 401 del 24/06/2020 a firma del Responsabile dell'Area Tecnica, nelle persone sotto elencate, per la disamina della documentazione inerente l'affidamento in oggetto:

- 1) Arch. Fiorella Blanco - Presidente
- 2) Arch. Salvatore Mazzone - Testimone;
- 3) Ing. Sebastiano Di Stefano - Testimone;
- 4) Patrizia Rizzo - Segretario Verbalizzante

Si da atto che:

in adempimento di quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, per i soggetti sopra richiamati non sussiste alcuna causa di incompatibilità di cui all'art. 77 del medesimo decreto.

Sono presenti in rappresentanza delle ditte che hanno presentato la propria offerta:

N.	DENOMINAZIONE DITTA	RAPPRESENTANTE	DOCUMENTO
1	Di Grazia Giovanni	Legale rappresentante	Conoscenza personale
2	BurgioAntonio	Legale rappresentante	Conoscenza personale
3	Spatone Filippo		
4	Hidropower di Marino S.	Legale rappresentante	C.I. CA30929CB

Il Presidente rende edotti tutti i presenti che la gara sarà esperita con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso rispetto all'importo soggetto a ribasso, pari ad €. **34.933,67**, così come indicato nel Disciplinare di gara all'art.11 che qui si intende richiamato integralmente anche in riferimento all'eventuale calcolo della soglia di anomalia, qualora i plichi regolarmente pervenuti siano in numero pari o superiore a 10.

Preso atto che entro i termini di gara stabiliti sono pervenuti n. **4 (quattro)** plichi, il Presidente procede con le operazioni di gara registrando i plichi in ordine progressivo, in base al numero di protocollo generale assegnato in arrivo, verificandone contestualmente l'integrità.

La Commissione procede poi, seguendo l'ordine progressivo assegnato, all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti e all'estrazione della busta A - documentazione amministrativa - ivi contenuta, esaminando le dichiarazioni (Allegati) e i documenti contenuti all'interno, verificando il possesso dei requisiti secondo quanto richiesto nella lettera di invito - disciplinare di gara.

Durante lo svolgimento di questa fase, le buste B - offerta economica - sono affidate alla custodia del Segretario verbalizzante.

- Plico n. 1 - busta A ditta: Di Grazia Giovanni

Si rileva che la documentazione amministrativa contenuta nella busta A è corrispondente a quanto prescritto nel Disciplinare di gara, pertanto, la ditta risulta ammessa alla fase successiva di gara.

- Plico n. 2 – busta A ditta: Burgio Antonio

Si rileva che la documentazione amministrativa contenuta nella busta A è corrispondente a quanto prescritto nel Disciplinare di gara, pertanto, la ditta risulta ammessa alla fase successiva di gara.

- Plico n. 3 – busta A ditta: Spatone Filippo

Per mera distrazione, è stato erroneamente aperto il plico dell'offerta dell'operatore sopraindicato e la busta A – documentazione amministrativa - contenuta all'interno. Non è stata aperta la busta B – offerta economica, la quale rimane integra. I componenti del seggio di gara a maggiore tutela hanno congiuntamente vistato e timbrato i lembi della busta B offerta economica.

Si rileva che la ditta sopraindicata risulta aggiudicataria nella gara espletata alla data odierna a partire dalle ore 11,00, inerente i lavori di adeguamento impianto antincendio Scuola Via della Libertà, pertanto, come indicato nel disciplinare di gara art. 9 ultimo capoverso viene automaticamente NON AMMESSA alla presente procedura.

- Plico n. 4 – busta A ditta: Hidropower di Marino Sebastiano

Si rileva che la documentazione amministrativa contenuta nella busta A è corrispondente a quanto prescritto nel Disciplinare di gara, pertanto, la ditta risulta ammessa alla fase successiva di gara.

Risulta così completato l'esame documentale – busta A - con l'ammissione di n. 3 (tre) concorrenti/operatori economici alla successiva fase di apertura della busta B – offerta economica -, come di seguito elencati:

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO BUSTA - A
1	Di Grazia Giovanni	Ammesso
2	BurgioAntonio	Ammesso
3	Spatone Filippo	Non Ammesso
4	Hidropower di Marino S.	Ammesso

Si rileva che sono rinviate alla procedura di soccorso istruttorio, art. 10 del Disciplinare, i seguenti operatori economici: NESSUNO

N.	OPERATORE ECONOMICO	MOTIVAZIONE DI SOCCORSO ISTRUTTORIO
1		
2		
3		
4		
5		

Agli Operatori sopra indicati, viene assegnato un termine massimo di giorni 2 (due) per la regolarizzazione/integrazione della documentazione amministrativa, fissando sin d'ora il termine perentorio di consegna, a mano o tramite pec, per il giorno **26/06/2020, ore 10.00** presso il Protocollo generale dell'Ente.

Seguirà richiesta formale tramite pec trasmessa all'operatore economico interessato.

Il Presidente procede alla fase successiva con l'apertura della busta B – offerta economica presentata dagli operatori ammessi, secondo lo stesso ordine progressivo di numerazione, verificandone l'integrità e la conformità a quanto richiesto nel disciplinare, dando lettura a voce alta dell'offerta e della percentuale di ribasso, come di seguito riportato:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE RIBASSO
1	Di Grazia Giovanni	30%
2	BurgioAntonio	15,50%
4	Hidropower di Marino S.	22%

A questo punto il Presidente, preso atto del numero di offerte ammesse inferiori a 10 non procede al calcolo della soglia di anomalia.

Il Presidente, viste le risultanze finali delle sopradette operazioni di gara:

PRENDE ATTO

dell'offerta proposta dall'Operatore economico Di Grazia Giovanni consistente in euro 24.453,57 corrispondente al 30% di ribasso sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso di €. 34.933,67, che sommati all'importo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pari a Euro 1.706,33, ammonta a complessivi Euro 26.159,90 per la "Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 e art. 95 comma 4 del D. Lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori di adeguamento antincendio nell'edificio scolastico comunale di Via Bachelet n.1, sede dell'Istituto Comprensivo Statale "S. Basso", in Scordia.

CUP: H48J18000150002 CIG: Z192D2FEE2

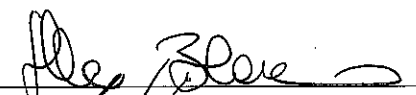
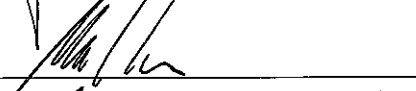
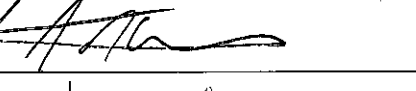
corrispondente al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016.

La presente aggiudicazione ha carattere provvisorio, in quanto diventa efficace dopo la verifica dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, economica e tecnico professionale, come richiesti all'art.7 del Disciplinare di gara, dichiarati dall'operatore in sede di gara, che si svolgerà in separata sede.

Il Presidente, terminate le operazioni di gara, alle ore 14,40 dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale a stampa, composto da n. 4 (quattro) pagine, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma dai componenti e trasmesso all'Albo Pretorio on-line per la relativa pubblicazione.

Letto, confermato e sottoscritto,

1. Arch. Fiorella Bianco - Presidente 
2. Arch. Salvatore Mazzone - Testimone 
3. Ing. Sebastiano Di Stefano - Testimone 
4. Rizzo Patrizia - Segretario Verbalizzante 